

Book produits

Pierre & Vacances Conseil Immobilier



Groupe
Pierre & Vacances | Conseil Immobilier
CenterParcs

Pierre & Vacances
Les Crozats

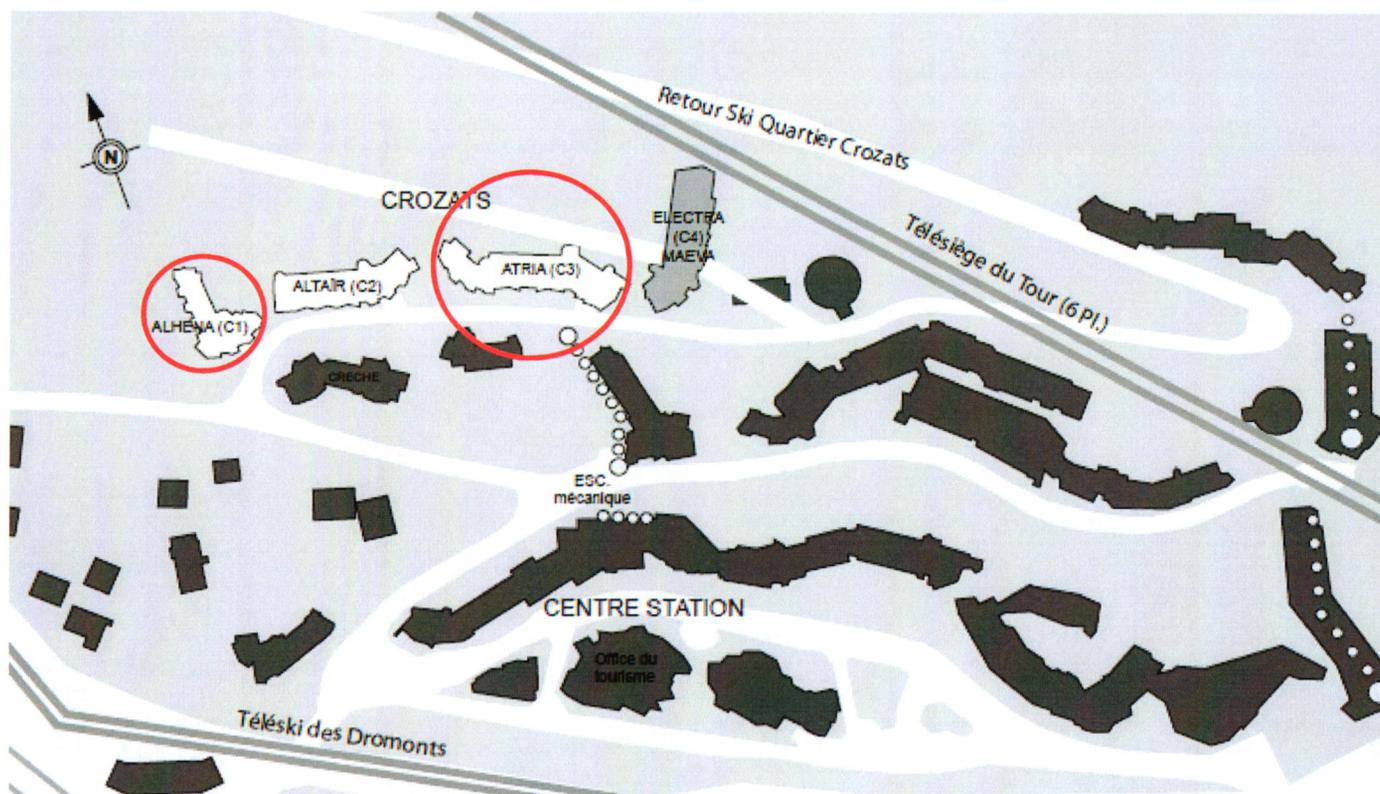


La résidence

- La résidence se compose de 3 bâtiments : l'Atria, l'Alhena et l'Altair, offrant une **vue panoramique** sur la montagne et un départ skis aux pieds. Les appartements, de style régional sont prêts à vivre et offrent un **excellent confort**.
- Un sauna et un hammam promettent des **moments de détente** après une journée de glisse. Une salle de cardio-training est également disponible dans la résidence.
- **Pour les enfants**, un espace leur est dédié à la réception. De nombreux restaurants se trouvent à proximité.

Plan d'ensemble

LES CROZATS - AVORIAZ
PIERRE & VACANCES
PLAN MASSE



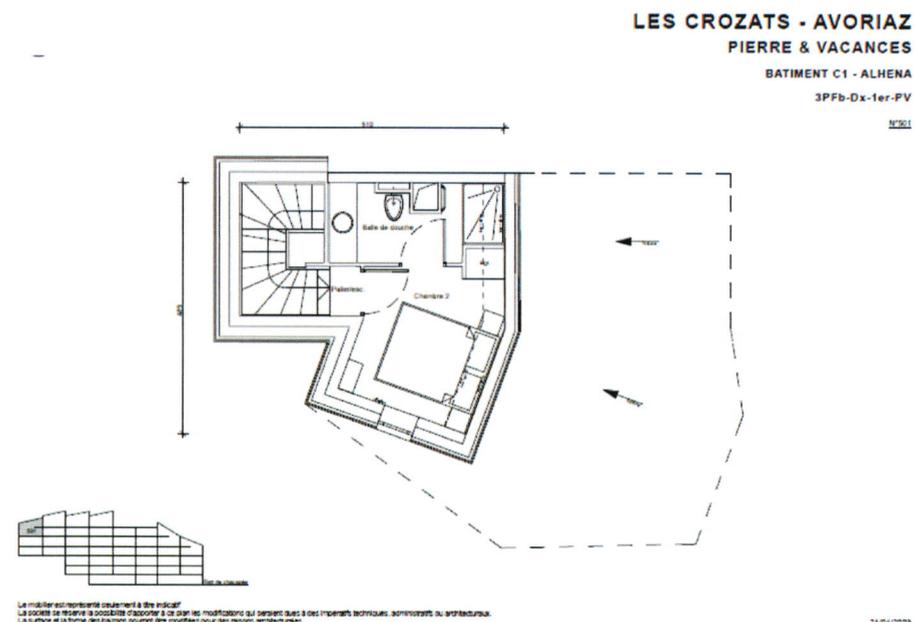
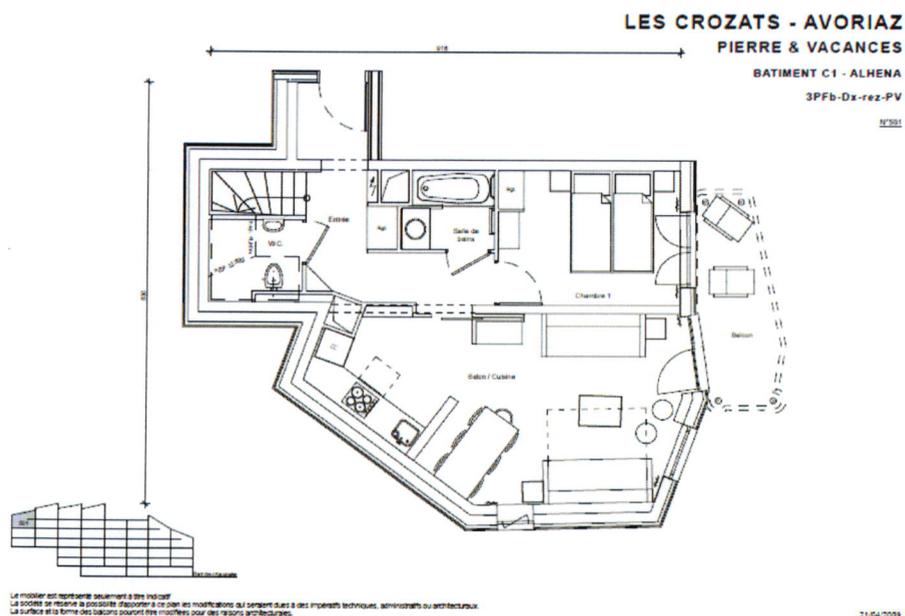
La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui seraient dues à des impératifs techniques, administratifs ou architecturaux.

05/05/2009

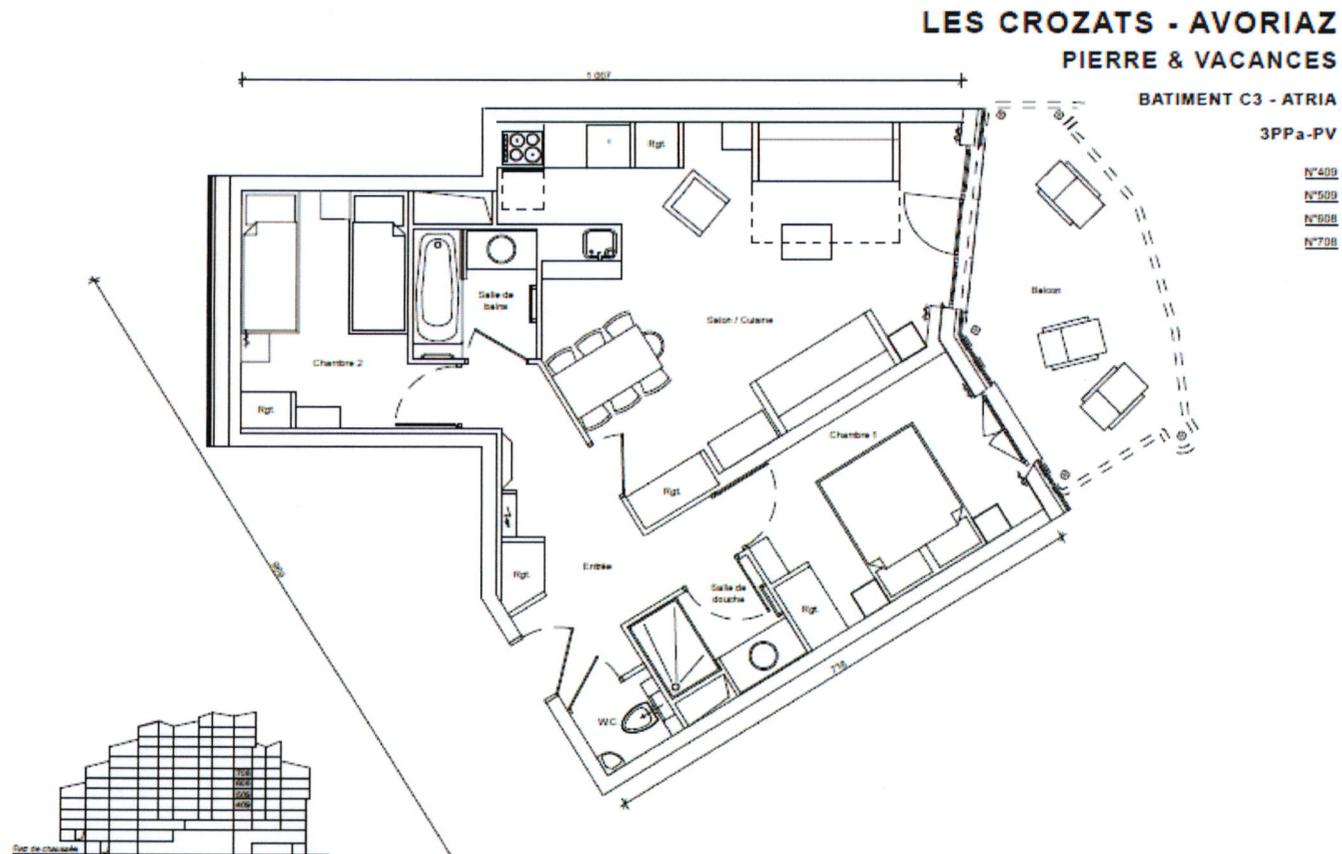
Plan 1 du bien BTC1-501

Rez-de-chaussée

1^{er} étage



Plan 2 du bien BTC3-608



Le mobilier est représenté seulement à titre indicatif.
La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui seraient dues à des impératifs techniques, administratifs ou architecturaux.
La surface et la forme des balcons pourront être modifiées pour des raisons architecturales.

30/04/2009

Pierre (&) Vacances
La Plagne - Lauze



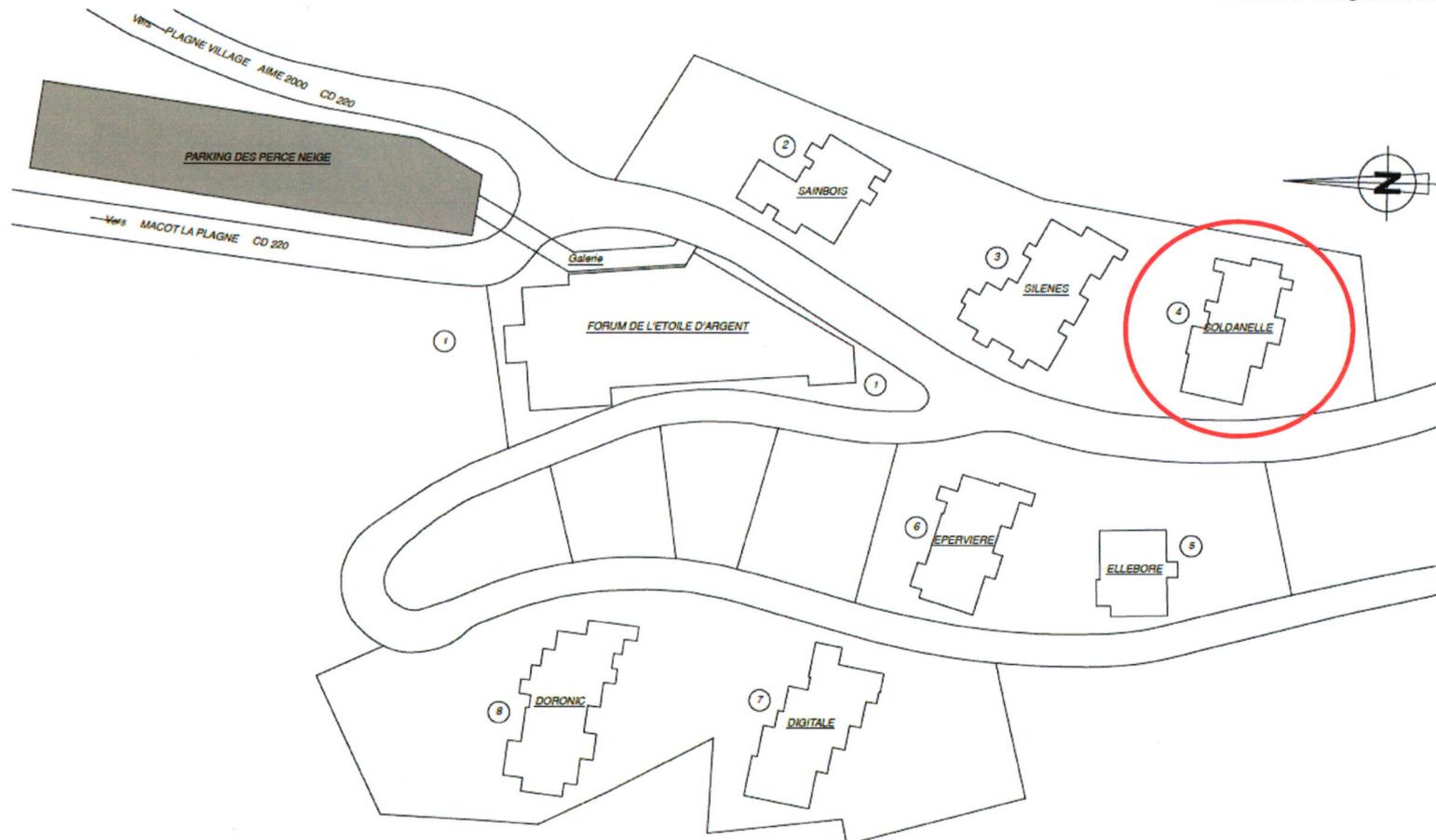
La résidence

- La résidence labellisée **Clef Verte** se compose d'un ensemble de **7 chalets**, à l'image d'un **village savoyard**. Elle se situe à **250 m des pistes** et les commerces se trouvent à proximité.
- Les appartements **rénovés**, chaleureux et confortables permettent de passer un agréable séjour à **La Plagne**.
- La résidence dispose d'équipements de bien-être et de loisirs comme une **piscine extérieure chauffée**, un **sauna** et une salle de jeux.

Plan d'ensemble

L

Plan d'ensemble



La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui seraient dues à des impératifs techniques, administratifs ou architecturaux.

30/07/10

Plan du bien BT4-446

LA PLAGNE 1800 - Résidence des Lauzes

Bâtiment 4 - Soldanelle

3 Pièces - Duplex 446



*Le mobilier est représenté seulement à titre indicatif.
La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui seraient dues à des impératifs techniques ou administratifs.*

09/08/10

Pierre & Vacances
Le Chant des Oiseaux



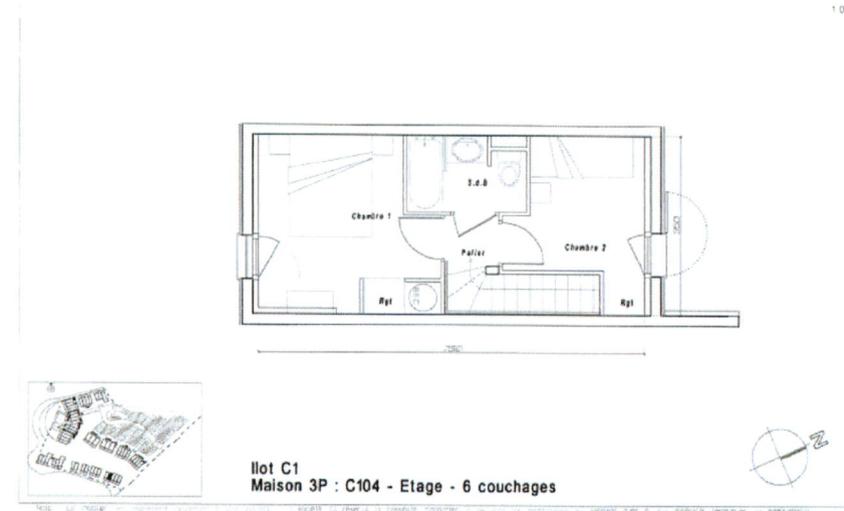
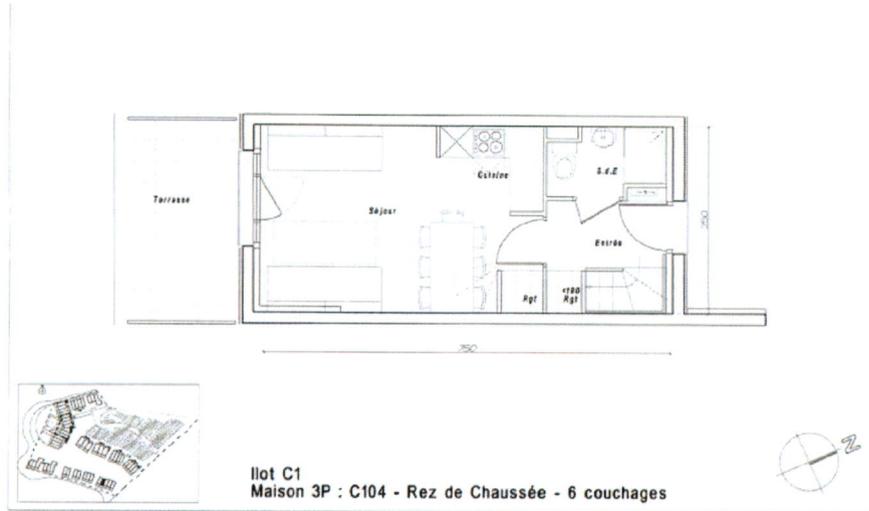
La résidence

- La résidence Le Chant des Oiseaux, située dans la petite ville de Courseulles, propose des appartements et des maisons qui **s'intègrent parfaitement à l'environnement normand**.
- Située entre **plage et port**, elle permet de profiter des plaisirs nautiques et de l'animation de la petite ville de Courseulles.
- Très lumineuse grâce à ses larges baies vitrées, la **piscine intérieure** est chauffée toute l'année. La résidence Le Chant des Oiseaux dispose d'une **aire de jeux** ainsi que d'un coin réservé aux enfants dans le salon de la réception.

Plan du bien ILC1-C104

Rez-de-chaussée

1^{er} étage



Pierre & Vacances
premium

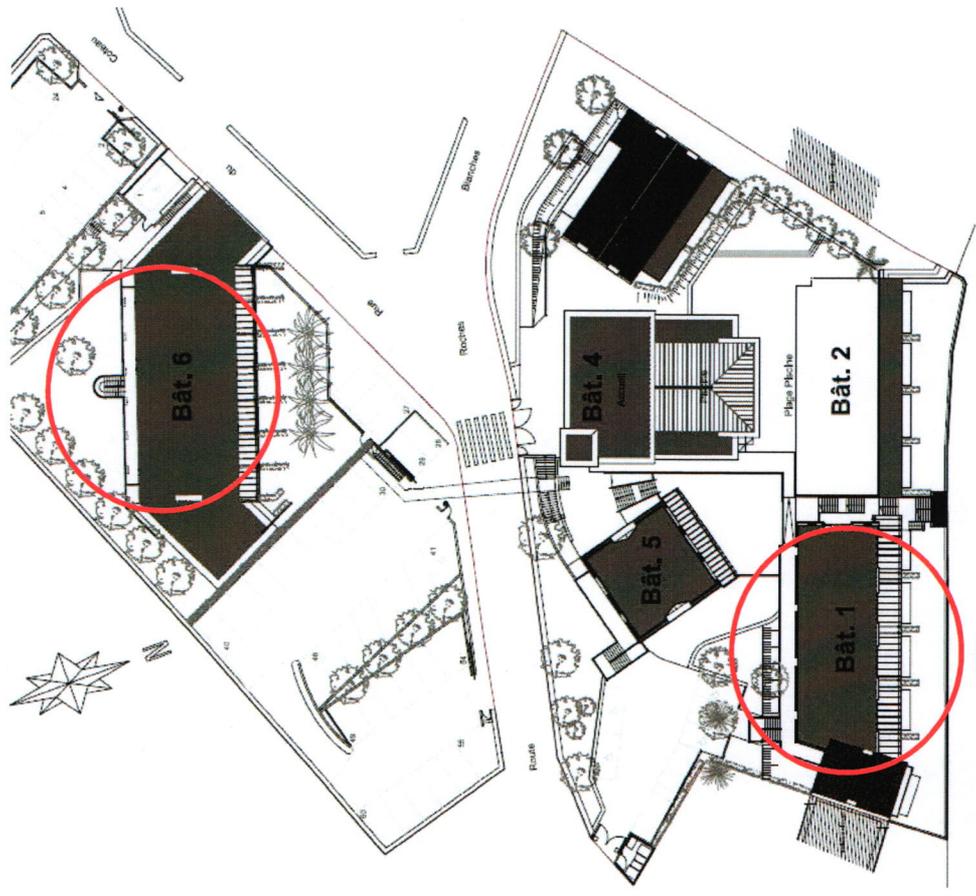
Le Coteau et la Mer



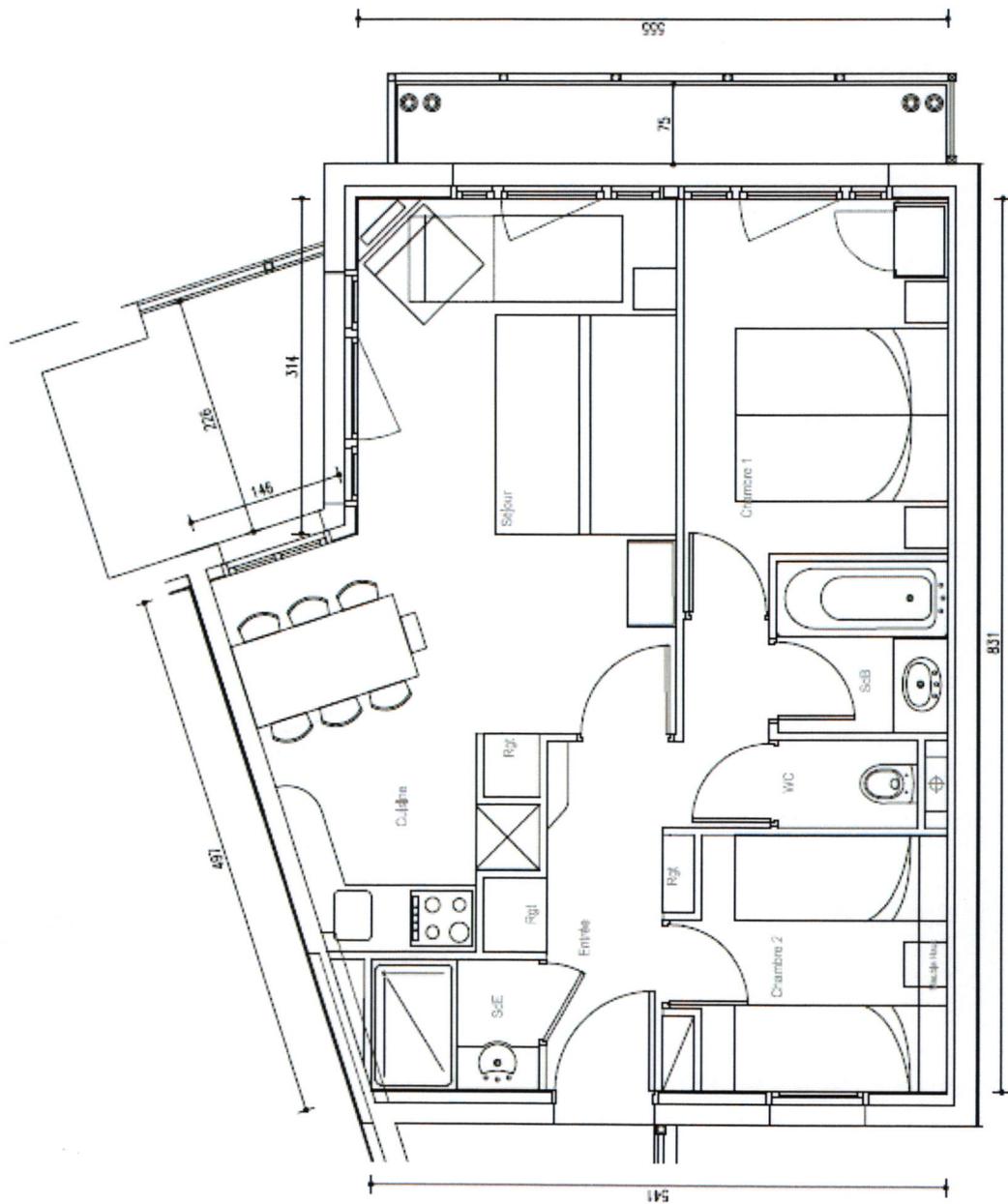
La résidence

- En **Bretagne**, à Douarnenez, dans le quartier de Tréboul et son petit port de pêche situé dans une petite anse et entouré de falaises, la résidence Le Coteau et la Mer s'ouvre sur l'océan et offre une **vue imprenable** sur la baie de Douarnenez.
- Cette résidence occupe une **belle maison bretonne**, très "grand hôtel", **quasiment les pieds dans l'eau** avec la plage des Sables Blancs à 50 m qui propose **diverses activités nautiques**.
- « Le Coteau et la Mer » offre un joli **jardin fleuri** et la vue sur la mer depuis le solarium qui communique avec la **piscine intérieure sous verrière chauffée toute l'année**.

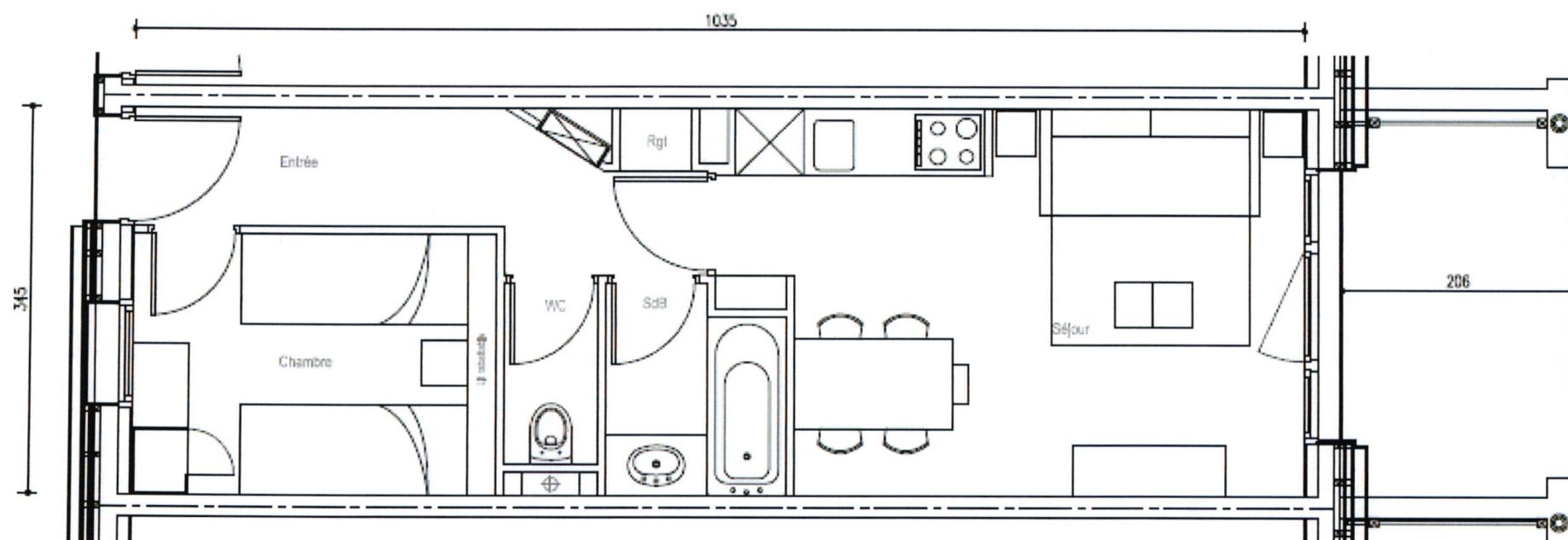
Plan d'ensemble



Plan 1 du bien BT1-1-11

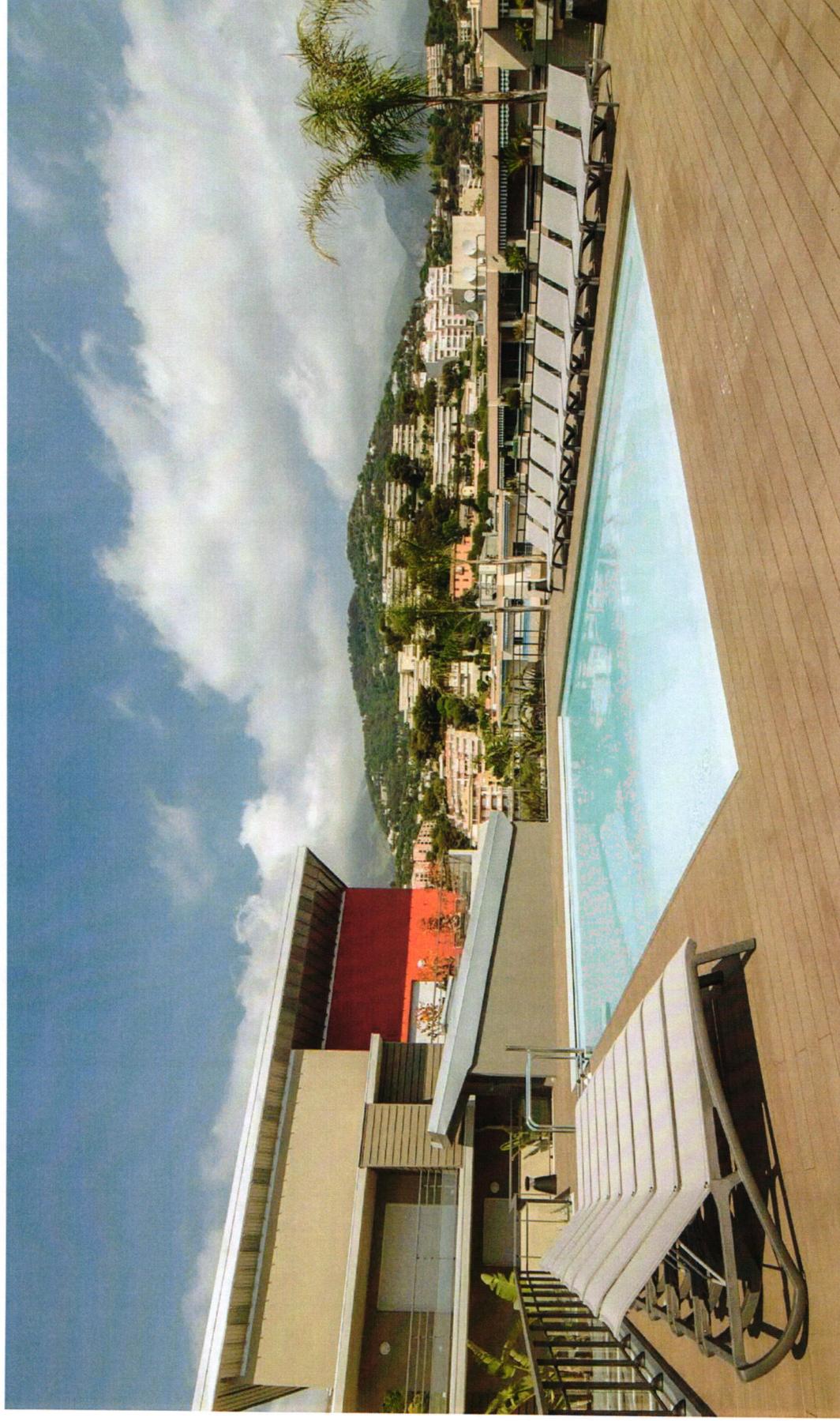


Plan 2 du bien BT6-6-27



Pierre & Vacances
premium

Julia Augusta



La résidence

- Proche de la frontière italienne, voisine de Monaco et de Menton, Roquebrune est **une des plus belles stations balnéaires de la Côte d'Azur**.
- La résidence Julia Augusta est à seulement **quelques minutes à pied de la plage** et proche du centre-ville, de ses commerces et animations.
- Les appartements, baignés de lumière, profitent de **balcons ouverts** sur les jardins ou la mer.

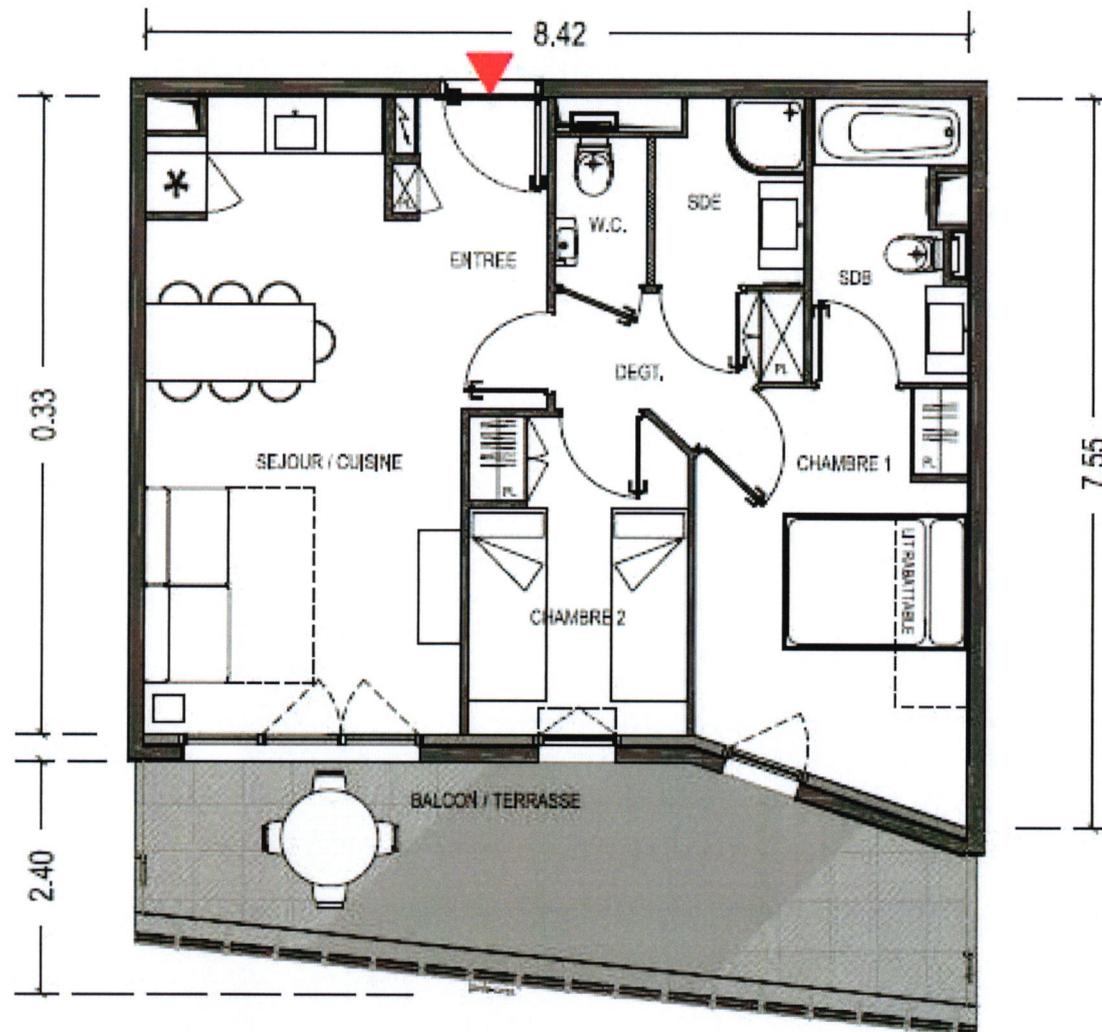
Plan d'ensemble



PERMIS DE CONSTRUIRE
PLAN MASSE PAYSAGER
REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER
LOGEMENTS / BUREAUX / RESIDENCE DE TOURISME
Architecte: ABC ARCHITECTES
Paysagiste: ACC paysage
M.O.U. BOUYGUES Immobilier
Echelle réduite



Plan du bien BTF-410



Pierre & Vacances
villages clubs

Pont-Royal en Provence

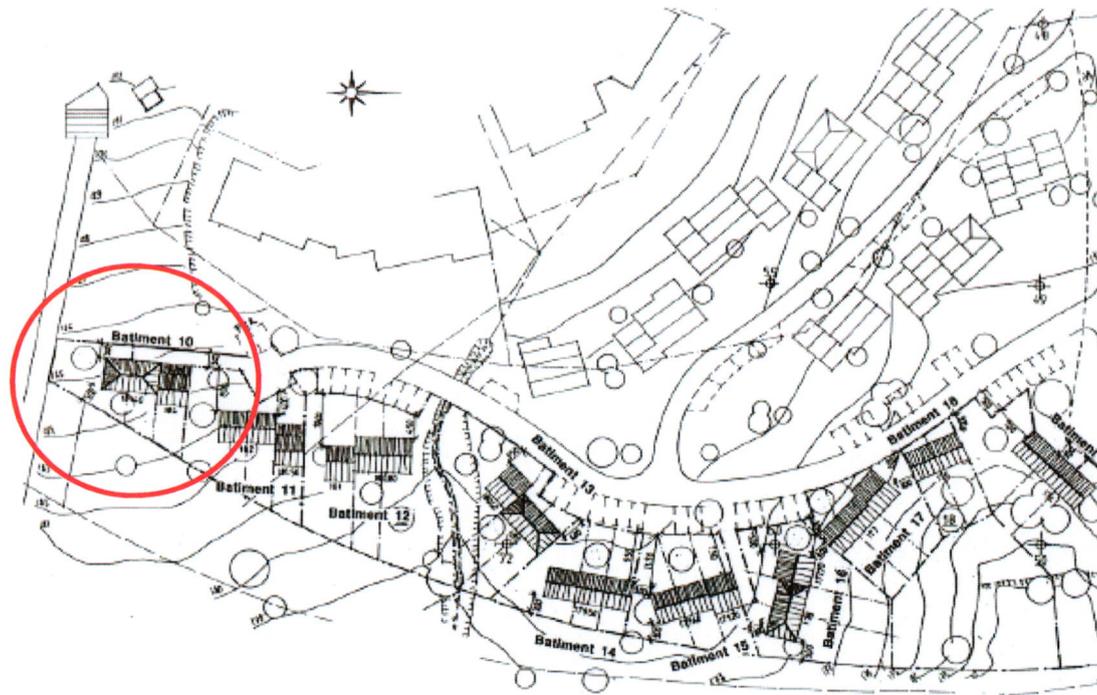


La résidence

- Entre Aix-en-Provence et Avignon, le village de Pont-Royal offre un **cadre de vie typiquement provençal** à proximité d'un lac de 2 hectares.
- Les appartements et maisons, avec une décoration de **style méridionale**, sont **confortables** et bénéficient tous d'un **balcon** ou d'une **terrasse**.

Plan d'ensemble

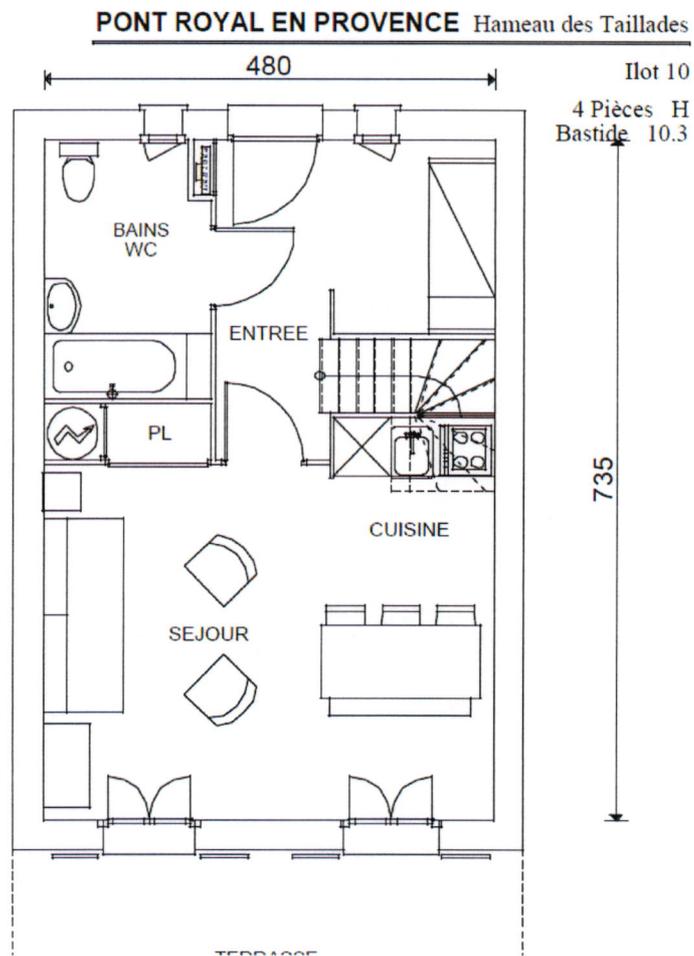
PONT ROYAL EN PROVENCE Hameau des Taillades
Ilots 10 à 19



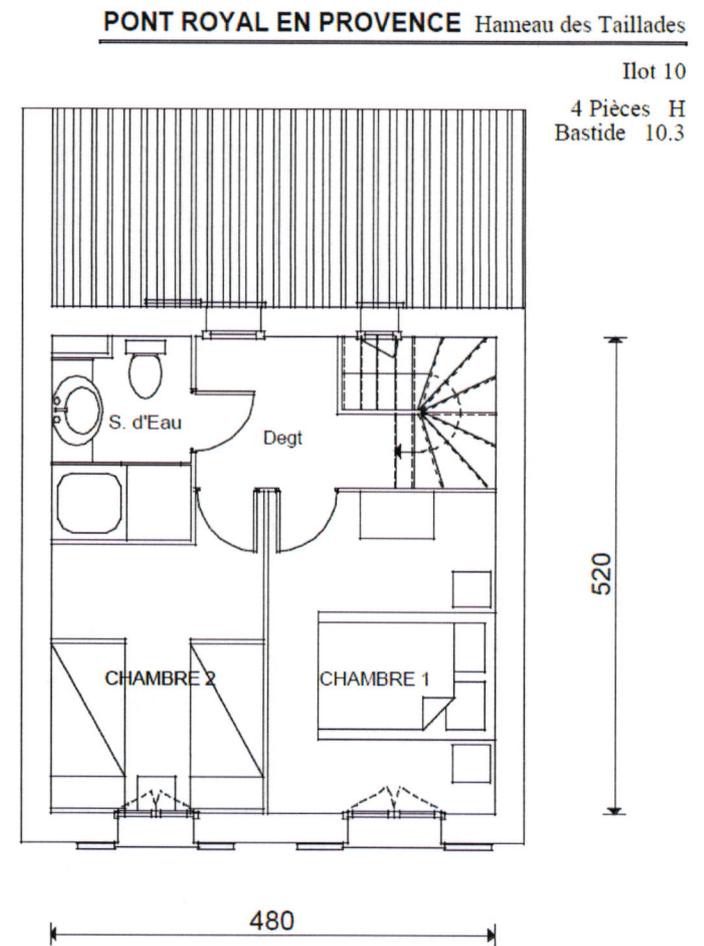
Plan de Masse

Plan du bien IL10-103

Rez-de-chaussée



1^{er} étage





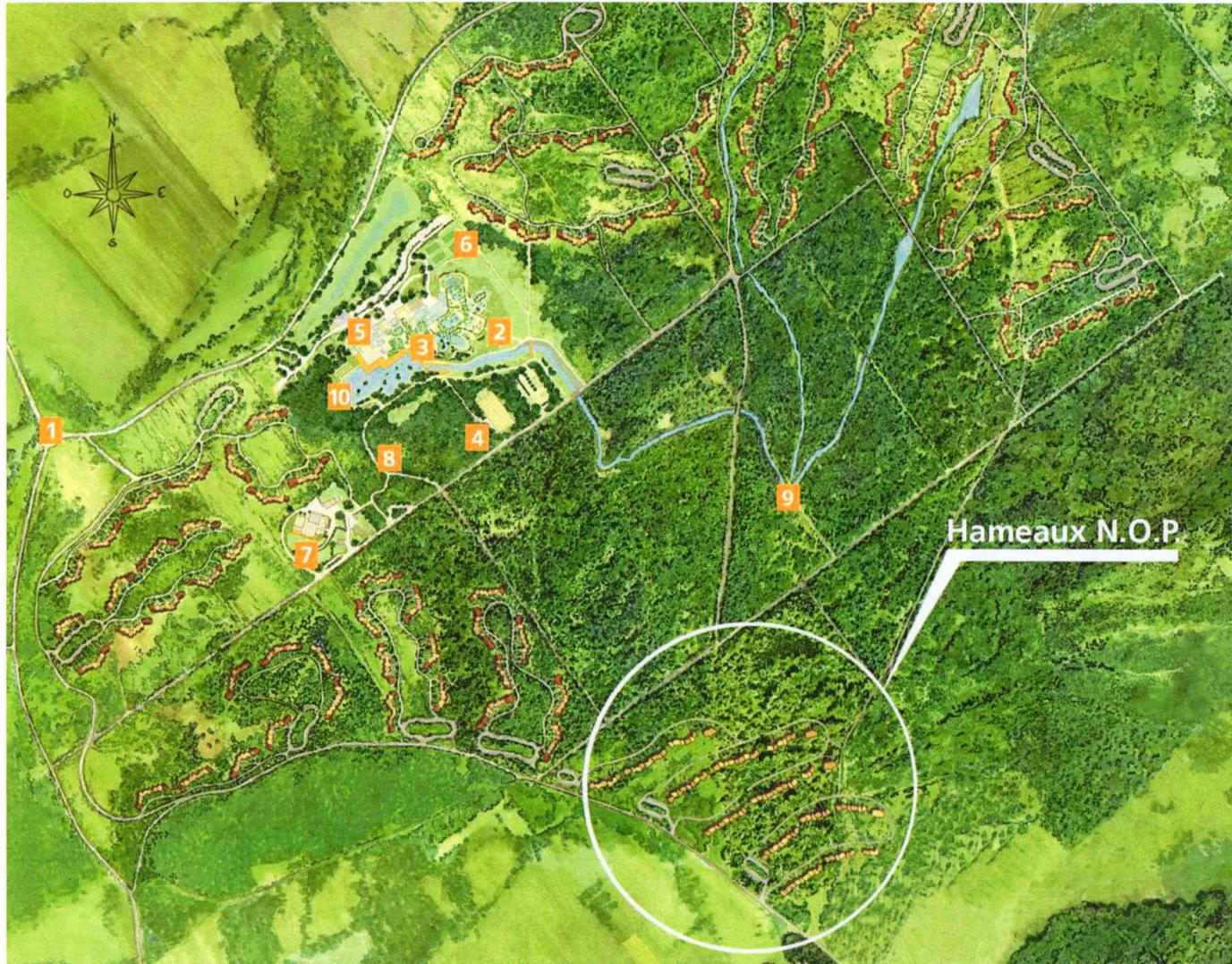
Le Domaine des Trois Forêts



La résidence

- Les 870 cottages de Center Parcs Trois Forêts **s'intègrent à la perfection à leur environnement.** Volontairement discrets, ils renforcent à chaque instant le sentiment de **communion avec la nature.**
- Les cottages sont répartis en 3 catégories Comfort, Premium et VIP. De vrais espaces de vies, **confortablement meublés**, parfaitement équipés et bénéficiant d'une **ligne de décoration soignée.**

Plan d'ensemble



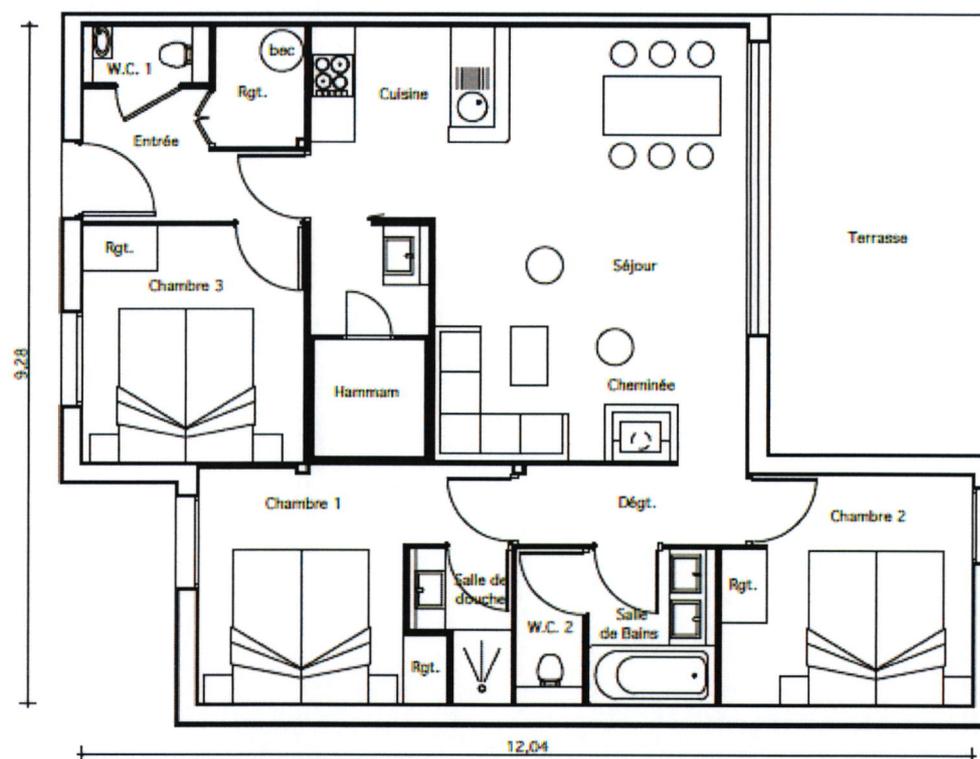
PLAN D'ENSEMBLE DU DOMAINE

- 1 Entrée Domaine
- 2 Aqua Mundo
- 3 Serre Tropicale
- 4 Halle des Sports
- 5 Commerces - Restaurants
- 6 Tennis extérieurs
- 7 La Ferme
- 8 Forêt de l'Aventure
- 9 Rivière extérieure
- 10 Lac

Plan 2 du bien ILN1-N1.2

Cottage 4 pièces VIP V6

V6GE - N1.2



SURFACE HABITABLE :

Entrée :	4,30 m ²
Séjour Cuisine :	29,75 m ²
Dégagement :	3,30 m ²
Chambre 1 :	10,50 m ²
Chambre 2 :	9,60 m ²
Chambre 3 :	9,05 m ²
Salle de bains :	3,65 m ²
W.C. 2 :	1,90 m ²
Salle de douche :	2,35 m ²
Hammam :	4,80 m ²
W.C. 1 :	1,35 m ²
Rangements :	3,75 m ²
Totale :	84,30 m²
Terrasse :	18,40 m²

Le mobilier est représenté seulement à titre indicatif

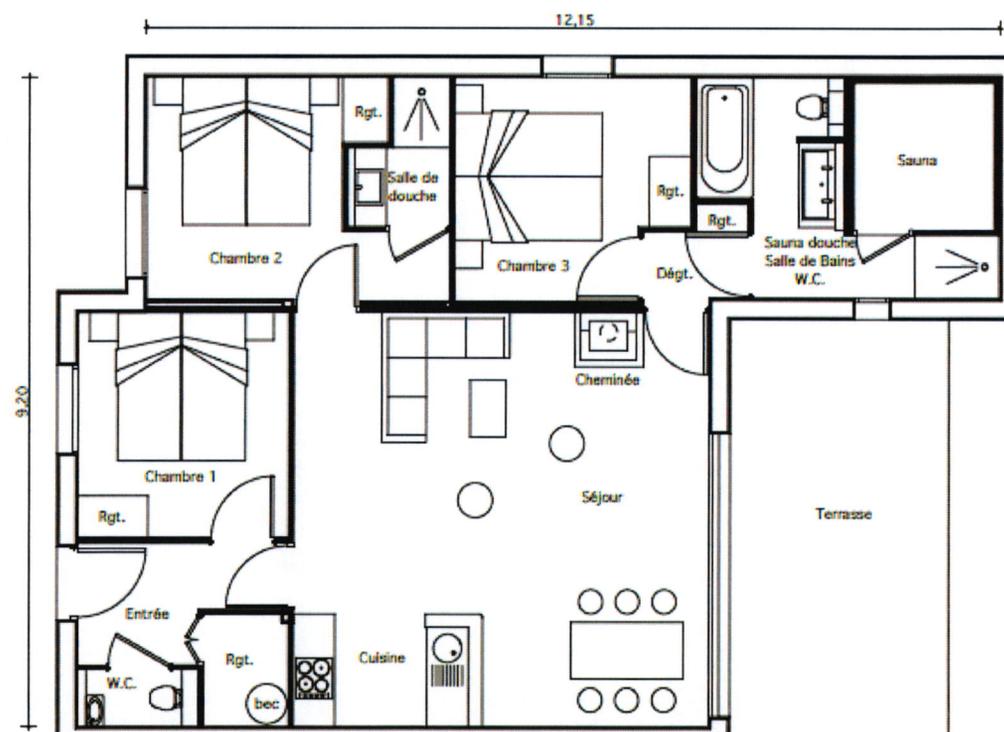
La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui seraient dues à des impératifs techniques ou administratifs.

Ce type de cottage pourra faire l'objet, pendant la période d'exploitation, d'une connexion avec un cottage mitoyen, via un mur. Ces équipements qui ne seraient pas réalisés, seront mis en place à l'issue du bail.

Plan 3 du bien ILP4-P4.1

Cottage 4 pièces VIP V6

V6G - P4.1



SURFACE HABITABLE :

Entrée :	4,15 m ²
Séjour Cuisine :	34,80 m ²
Dégagement :	1,50 m ²
Chambre 1 :	8,95 m ²
Chambre 2 :	10,25 m ²
Chambre 3 :	9,35 m ²
Sauna douche	
Salle de bains W.C. :	11,80 m ²
Salle de douche :	2,40 m ²
W.C. :	1,35 m ²
Rangements :	4,00 m ²
Totale :	88,35 m²
Terrasse:	18,50 m ²

Le mobilier est représenté seulement à titre indicatif

La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui seraient dues à des impératifs techniques ou administratifs.

Ce type de cottage pourra faire l'objet, pendant la période d'exploitation, d'une connexion avec un cottage mitoyen, via un mur. Ces équipements qui ne seraient pas réalisés, seront mis en place à l'issue du bail.

23/07/10



Le Domaine du Bois aux Daims



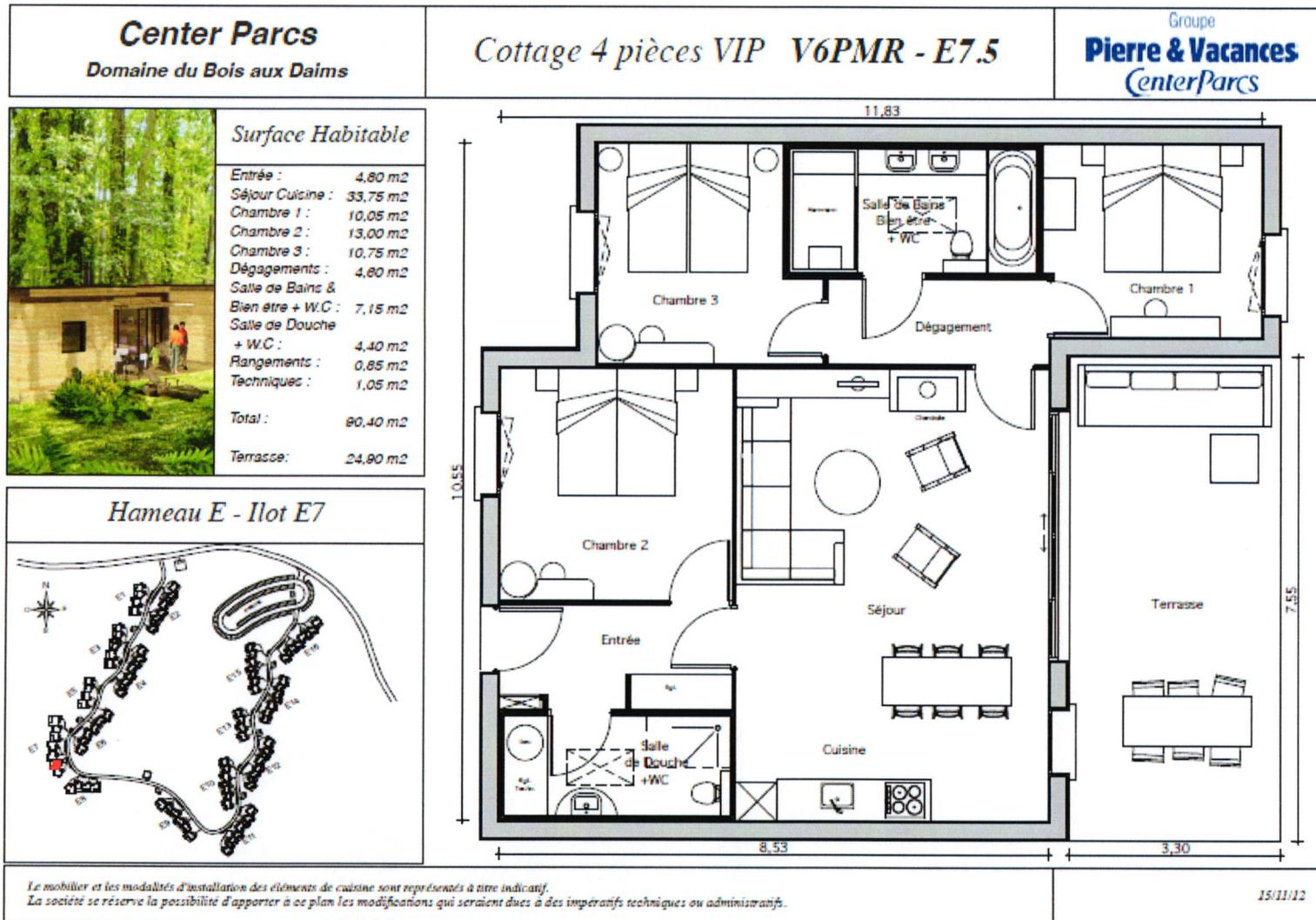
La résidence

- Center Parcs Le Domaine du Bois aux Daims donne accès à un **espace de vie naturel** au grand air, tout en garantissant des **équipements de haute qualité**.
- Le grand parc aquatique « Aqua Mundo » assure un **cadre propice à la détente et l'amusement**, avec sa piscine à vagues, ses rivières sauvages et arbres à eau.
- Les cottages, intégrés afin de pouvoir observer les animaux des bois, offrent une **expérience unique** : une fabuleuse **immersion au sein de la nature**.

Plan d'ensemble



Plan 1 du bien ILE7-E7.5



Plan 2 du bien ILE8-E8.1

Center Parcs

Domaine du Bois aux Daims

Groupe

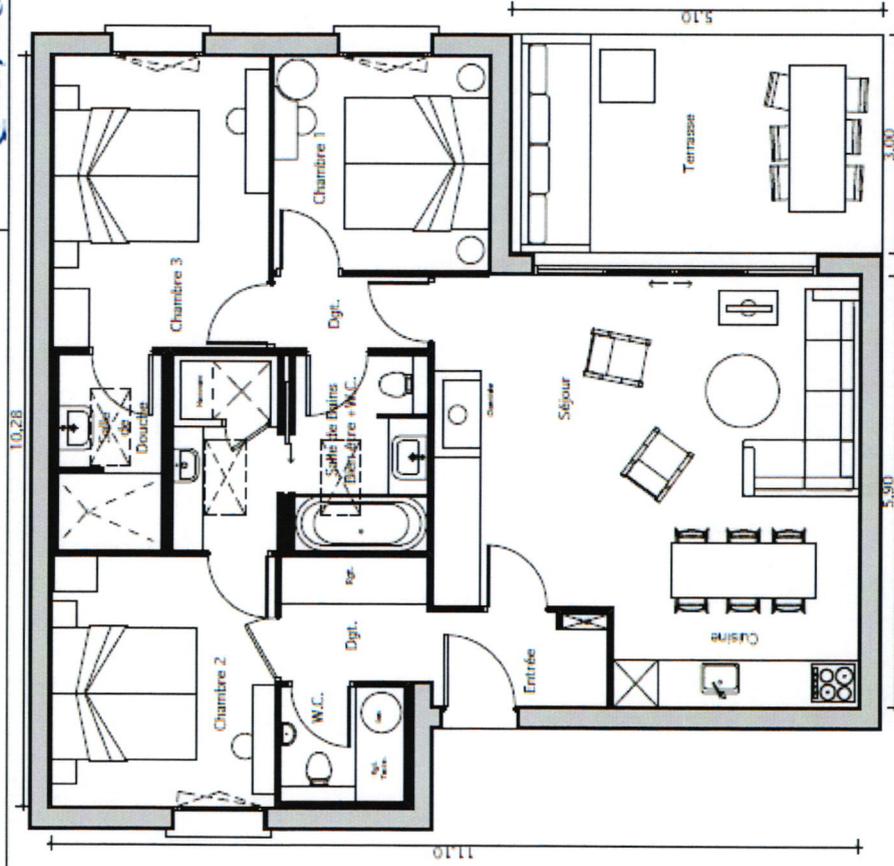
Pierre & Vacances
CenterParcs

Cottage 4 pièces VIP V6a - E8.1

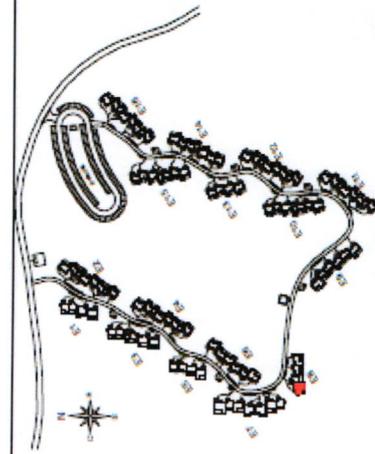


Surface Habitable

Entrée :	2,95 m ²
Séjour Cuisine :	29,80 m ²
Chambre 1 :	8,65 m ²
Chambre 2 :	10,55 m ²
Chambre 3 :	10,90 m ²
Dégarçements :	4,25 m ²
Salle de Bains & Bien être + W.C. :	8,40 m ²
Salle de Douche :	3,80 m ²
W.C. :	1,80 m ²
Rangements :	1,30 m ²
Techniques :	1,05 m ²
Total :	85,25 m²
Terrasse :	15,30 m ²



Hameau E - Ilot E8



*Le mobilier et les modalités d'installation des éléments de cuisine sont représentés à titre indicatif.
La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui seraient dues à des impératifs techniques ou administratifs.*

15/11/12



VILLAGES NATURE
PARIS

Groupe

Pierre & Vacances
CenterParks

Conseil Immobilier



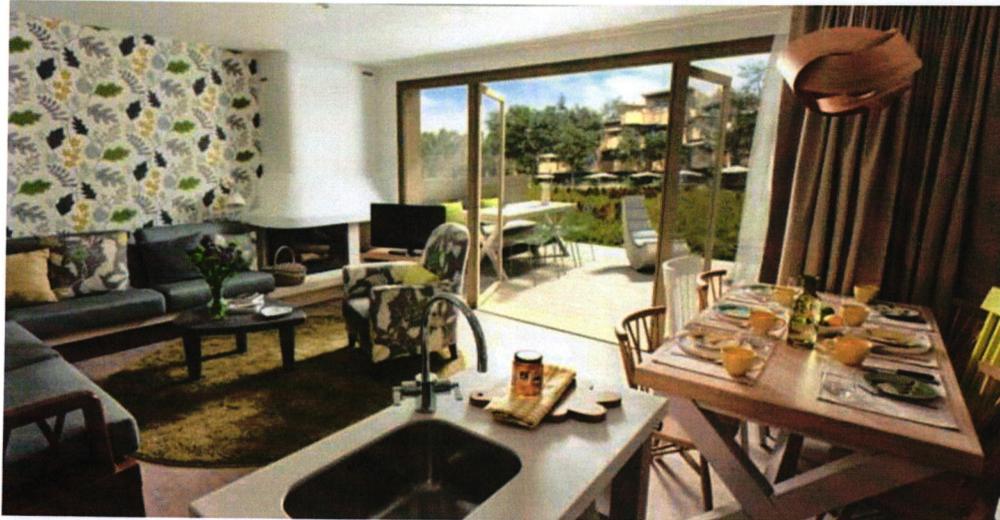
L'AQUALAGON : UN UNIVERS LUDIQUE ET SENSORIEL UNIQUE



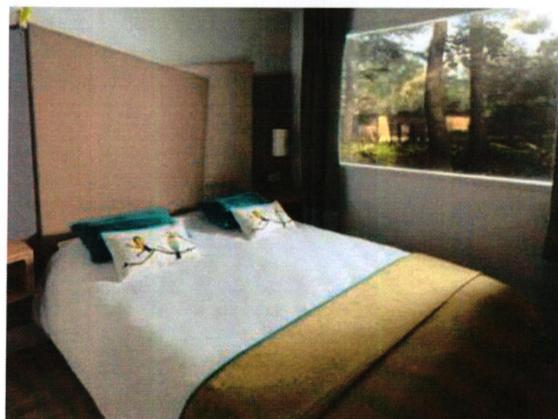
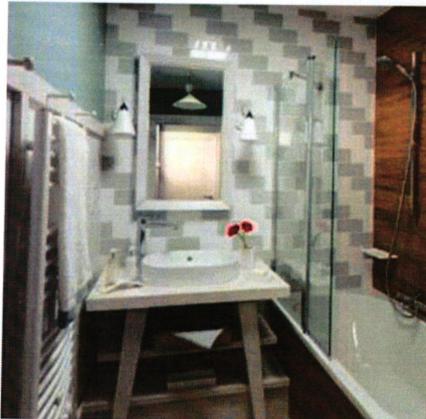
L'Aqualagon et son lagon géothermique extérieur © Jacques Ferrier Architectures (JFA) ; T. Huau/Interscène. Illustrations laissées à la libre interprétation des artistes.



COTTAGES ET APPARTEMENTS NATURE : UNE TOUCHE ANGLAISE COSY



- Ambiance cosy
- Décoration originale
- Equipement tout confort



Décoration intérieure Nature © Sparcstudio. Exemples de décoration..